

Nom et prénom de l'acquéreur

Adresse

Code postal et Ville

Nom et prénom du vendeur

Adresse

Code postal et Ville

Date

Objet : Offre de négociation suite à la visite d'un bien immobilier

Madame, Monsieur,

Suite à votre annonce par laquelle vous proposez la vente de votre (type de bien: maison, appartement, studio...) situé à (indiquez l'adresse du bien), nous vous rappelons que nous avons visité ce bien.

Celui-ci pourrait nous intéresser mais, concernant son prix, nous aimerions poursuivre nos discussions sur la base d'une valeur de (précisez le montant que vous proposez).

Nous souhaiterions savoir si vous êtes prêt à ramener votre offre à ce prix ; dans le cas contraire, vous êtes disposé à nous faire une nouvelle offre, à un prix plus intéressant que celui actuellement proposé.

Nous vous remercions de nous faire part de votre décision dans un délai de huit jours, soit au plus tard avant le (indiquez la date limite).

Passé ce délai nous considérerons que notre proposition n'a pas su retenir votre attention. En effet, l'offre de négociation ne vaut pas offre d'achat, mais simple invitation à entrer en pourparlers.

Dans l'attente de votre réponse, nous vous prions de croire Madame, Monsieur, à l'expression de nos salutations distinguées.

(Signature)