

Nom et prénom de l'acquéreur
Adresse
Code postal et Ville

Nom et prénom du vendeur
Adresse
Code postal et Ville

Date

Lettre recommandée avec AR

Objet : Lettre de rétractation concernant l'achat de votre bien

Madame, Monsieur,

Par acte du (indiquez la date de signature du compromis de vente) nous avons signé une promesse synallagmatique de vente pour l'achat d'un logement situé (indiquez l'adresse du bien).

Après réflexion, nous ne souhaitons plus acquérir ce logement. Par conséquent et conformément aux dispositions de l'article L. 271-1. 1er du Code de la construction et de l'habitation, nous vous informons par la présente de notre volonté de nous rétracter et de ne pas poursuivre l'acquisition de ce bien.

Par ailleurs, je vous demande également selon l'article 271-2 de ce même code de me restituer intégralement le montant de (indiquer le montant versé) euros remis lors de la signature de la promesse d'achat dans les meilleurs délais.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

(Signature)

Pièce jointe
Copie de l'avant contrat signé